

Estudo Técnico Preliminar

1. Informações Básicas

Número do processo: 23205.015138/2022-26

2. Descrição da necessidade

a. Descrição da necessidade administrativa: Trata-se de estudos preliminares referentes à Contratação de pessoa (s) jurídica(s) especializada(s) para a execução das obras do “Cercamento das Áreas Experimentais do Campus Cerro Largo e Cercamento das Áreas Experimentais/Usina Fotovoltaica do Campus Erechim, no Estado do Rio Grande do Sul, da Universidade Federal da Fronteira Sul”.

Estas obras objetivam cercar as áreas experimentais do Campus Cerro Largo e também as áreas experimentais e a usina fotovoltaica do Campus Erechim, visando melhorar a segurança patrimonial da instituição e atender demais necessidades da comunidade acadêmica da UFFS. Estes objetos já foram licitados anteriormente mas as empresas contratadas não conseguiram executá-los e os contratos firmados foram rescindidos. As supracitadas obras estão descritas nominalmente no PDI UFFS 2020-2023 como Objetivo Geral 11 e Objetivo Específico "implementar e estruturar as áreas experimentais"; no PPA UFFS 2020-2023 como Plano de Ação SEO43, e no PAC UFFS 2022 como item número 5301 (Campus Cerro Largo/RS) e item número 5302 (Campus Erechim/RS).

b. Referência legal dos normativos específicos que disciplinam o objeto a ser contratado, de acordo com a sua natureza: Previsto no Encarte Técnico que acompanhará o processo licitatório.

c. Análise da contratação anterior, se houver, para identificar as inconsistências ocorridas nas fases do planejamento da contratação, seleção do fornecedor e gestão do contrato, com a finalidade de prevenir tais ocorrências na contratação: não se aplica por ser uma obra nova.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretaria Especial de Obras	Fábio Corrêa Gasparetto
Campus Cerro Largo	Bruno München Wenzel
Campus Erechim	Luís Fernando S. Corrêa da Silva

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os requisitos da contratação abrangem os seguintes critérios:

a. Do prazo de entrega/execução:

Será previsto no Encarte Técnico que acompanhará o processo licitatório.

b. Qualificação técnica da Contratada: A contratada deverá comprovar a habilitação técnica conforme previsto no Encarte Técnico que acompanhará o processo licitatório.

c. Garantia do produto/serviço: 5 anos de acordo com o art. 618 do Código Civil – Lei 10.406 de 10 de Janeiro de 2002.

Art. 618. Nos contratos de empreitada de edifícios ou outras construções consideráveis, o empreiteiro de materiais e execução responderá, durante o prazo irredutível de cinco anos, pela solidez e segurança do trabalho, assim em razão dos materiais, como do solo.

Parágrafo único. Decairá do direito assegurado neste artigo o dono da obra que não propuser a ação contra o empreiteiro, nos cento e oitenta dias seguintes ao aparecimento do vício ou defeito.

d. Da necessidade de vistoria: Considerando a complexidade e características da contratação deverá ser facultado aos Licitantes, a realização de Vistoria para conhecimento do local onde serão prestados os serviços. O agendamento da vistoria deverá ser realizado com os servidores:

Campus Erechim: Juliana Ana Chiarello - Fone: (54) 3321-7075 - julianaana@uffs.edu.br

Campus Cerro Largo: Paulo Roberto Hendges - Fone: (55) 3359-3990 - paulo.hendges@uffs.edu.br

De segunda a sexta-feira, das 08:00 as 12:00 ou das 13:30 às 17:30 horas.

5. Levantamento de Mercado

a. Soluções disponíveis no mercado:

Trata-se de um contrato de serviços de engenharia/obra, o qual terá seus projetos elaborados pela equipe técnica da UFFS pensando na melhor alternativa possível para a administração.

Como os serviços oriundos deste contrato não possuem nenhuma especificidade, entende-se que o mercado apto para a participação desta licitação é amplo pois abrange todos os fornecedores de obras/construtoras.

b. Da exclusividade de participação de fornecedores na condição de ME/EPP/COOP na licitação/dispensa: Em função do valor estimado da licitação a referida aquisição não prevê a aplicação do disposto na Lei Complementar nº 123/2006 e Decreto nº 8.538/2015.

6. Descrição da solução como um todo

Da solução escolhida: Projeto elaborado pela equipe técnica da UFFS.

Considerando as opções disponíveis no mercado, a solução escolhida e a ser adotada pela UFFS para atendimento da presente necessidade institucional como um todo é a alternativa mais viável, pelo fato de a mesma representar a solução tecnicamente mais adequada à realidade institucional sendo projetada considerando todas as demandas do campus e do Campus Cerro Largo e Erechim.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

a. Memória de Cálculo: O quantitativo da demanda foi estimado considerando os projetos a serem executados, conforme demonstrado através da planilha orçamentária de obra que acompanhará o processo licitatório.

b. Da consulta ao almoxarifado: Não se aplica.

c. Da verificação de saldo em Ata de Registro de Preços: Não se aplica.

d. Do local de entrega: O objeto deverá ser executado no seguinte endereço:

Campus Erechim: ERS 135 - Km 72, 200 - CEP 99700-970

Campus Cerro Largo: Rua Jacob Reinaldo Haupenthal, 1.580, São Pedro, CEP 97900-000

e. Do Sistema de Registro de Preços: Não se aplica.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 818.504,19

Cercamento das Áreas Experimentais do Campus Cerro Largo/RS - R\$ 283.973,73

Cercamento das Áreas Experimentais/Usina Fotovoltaica do Campus Erechim/RS - R\$ 534.530,46

Valor total da Contratação: R\$ 818.504,19

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A justificativa com relação ao parcelamento ou não da solução estará no documento "Encarte Técnico" o qual detalhará inclusive a possibilidade de subcontratação de parte do objeto.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

A necessidade institucional do presente Estudo, não possui relação com outras contratações da Instituição, inclusive futuras.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

As obras estão descritas nominalmente no PDI UFFS 2020-2023 como Objetivo Geral 11 e Objetivo Específico "implementar e estruturar as áreas experimentais"; no PPA UFFS 2020-2023 como Plano de Ação SEO043, e no PAC UFFS 2022 como item número 5301 (Campus Cerro Largo/RS) e item número 5302 (Campus Erechim/RS).

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Com a realização destas obras a UFFS poderá cercar as áreas experimentais do Campus Cerro Largo e também as áreas experimentais e a usina fotovoltaica do Campus Erechim, melhorando assim a segurança patrimonial da instituição e atender demais necessidades da comunidade acadêmica da UFFS.

Nestes espaços, além de recursos patrimoniais que precisam ser preservados, temos o desenvolvimento de atividades acadêmicas e de pesquisa e extensão que podem sofrer danos, furtos entre outras variáveis que podem onerar a Administração Pública, assim como, prejudicar resultados da formação acadêmica dos alunos.

13. Providências a serem Adotadas

A contratação do objeto do presente estudo não prevê a necessidade de adequação no ambiente institucional onde será realizado o objeto ou de rotinas administrativas da Unidade Requisitante, tendo em vista o mesmo ter sido projetado já considerando todas as variáveis existentes na contratação.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Em atendimento às diretrizes de sustentabilidade vigentes e de acordo com o Plano de Logística Sustentável da UFFS, a Equipe de Planejamento verificou os possíveis impactos ambientais que envolvem a presente contratação, para as quais observou a viabilidade de prever as medidas mitigadoras e critérios de sustentabilidade no Termo de Referência, conforme previsto no documento “Encarte Técnico, o qual acompanhará o processo licitatório.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

A equipe de Planejamento da Contratação após a realização dos Estudos Preliminares, entende ser viável esta contratação da forma em que foi concebida.

16. Responsáveis

Membro da Equipe de Planejamento da Contratação

FÁBIO CORRÊA GASPARETTO

Secretário Especial de Obras/Engenheiro Civil

Membro da Equipe de Planejamento da Contratação

PAULO ROBERTO HENDGES

Engenheiro Civil

Membro da Equipe de Planejamento da Contratação

JULIANA ANA CHIARELLO

Engenheira Civil



Emitido em 26/05/2022

F0091 - ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES Nº ETP 52/2022 - DGCT (10.55.01.01)
(Nº do Documento: 12)

(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado digitalmente em 27/05/2022 08:53)

FABIO CORREA GASPARETTO

SECRETARIO - TITULAR

SEO (10.55)

Matrícula: 2015260

(Assinado digitalmente em 26/05/2022 16:08)

FERNANDA MARA PERETTI

CHEFE - TITULAR

DGCT (10.55.01.01)

Matrícula: 1795529

(Assinado digitalmente em 26/05/2022 10:46)

JULIANA ANA CHIARELLO

ENGENHEIRO-AREA

ASSINFR - ER (10.44.06.05)

Matrícula: 1764330

(Assinado digitalmente em 26/05/2022 10:52)

PAULO ROBERTO HENDGES

ENGENHEIRO-AREA

ASSINFR-CL (10.38.05.05)

Matrícula: 1948305

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sipac.uffs.edu.br/documentos/> informando seu número: **12**, ano: **2022**, tipo: **F0091 - ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES**, data de emissão: **26/05/2022** e o código de verificação: **e2c4b204de**